

L'autorità del capoluogo sulle indennità di espropriazione dei fondi a Valera

# 'Richiesta ingiustificata'

*L'esecutivo non creerà una commissione ad hoc per elaborare un'impostazione strategica della pianificazione del comparto*

Superano i 42mila franchi le richieste di indennità di espropriazione materiale presentate dai proprietari dei fondi compresi nel comparto Valera. A comunicarlo è il Municipio di Mendrisio, sollecitato da un'interrogazione dei consiglieri comunali **Rossano Bervini**, **Rezio Sisini** e **Mario Ferrari** (Insieme a Sinistra). "La richiesta di tale indennizzo appare ingiustificata - spiega il Municipio, che ha affidato a un legale il mandato di patrocinare la Città nell'ambito delle istanze di espropriazione -. Le argomentazioni a sostegno di tale parere sono già state inoltrate al Tribunale di espropriazione". Proprio per questo motivo, essendo la procedura ancora in corso, non vengono aggiunti altri dettagli. Secondo le norme di pianificazione attualmente in vigore per il comparto Valera, 9 fondi situati nel quartiere di Rancate si trovano in zona industriale. "Il Consiglio di Stato non ha approvato la zona per deposito idrocarburi presente sull'ex comune di Rancate e contemporaneamente ha ordinato al Comune di ridefinire il comparto, definendo la zona quale area strategica e più precisamente come area di riconversione e riqualificazione, e consigliando di istituire una zona di pianificazione".



Sono 12 i fondi che, pur trovandosi in zona edificabile, non hanno una destinazione precisa

TI-PRESS

I fondi sul territorio di Ligornetto erano inseriti nel Piano regolatore del 1986 in zona deposito idrocarburi. "In occasione della recente revisione del Pr, tali fondi non sono stati oggetto di variante in quanto era già stata istituita la zona di pianificazione". Due fondi di Ligornetto e dieci di Rancate, pur trovandosi

in zona edificabile, "non hanno una destinazione precisa". Il Municipio preferisce "non avanzare alcuna ipotesi, lasciando la decisione all'organo cantonale competente" sulle indennità di espropriazione formale di tutti i fondi attualmente inedificabili e ineditati. Non verrà nemmeno creata una com-

missione ad hoc per elaborare un'impostazione strategica della pianificazione del comparto. "Coinvolgendo da subito una commissione - conclude l'esecutivo - si teme di non riuscire a rispettare la tempistica dettata dalla Legge sullo sviluppo del territorio".

RED



Quasi 318mila franchi da utilizzare nella frazione di Cabbio

## Breggia ha accettato la donazione del defunto

Tre votazioni all'unanimità hanno caratterizzato la seduta di Consiglio comunale che si è tenuta martedì a Breggia. Sono stati approvati il credito di 134mila franchi per l'esecuzione dei lavori di canalizzazione nella frazione di Cabbio sulla tratta 42-43 del Pgs; il progetto per la realizzazione di rinforzi mirati atti a incrementare la portata del ponte agricolo-forestale sul Breggia, in località San Giovanni di Tür; e la donazione del defunto Bruno Codoni, attinente della frazione di Cabbio.

Nel suo testamento, Bruno Codoni ha destinato la somma di 317'960,60 fran-

chi a opere da realizzare proprio nella sua frazione. Il Municipio ha indicato tre possibili utilizzi: la sistemazione della piazza militare, il recupero del vecchio lavatoio e la realizzazione di un nuovo parcheggio pubblico sotto il nucleo. Nei loro rapporti favorevoli, le commissioni hanno invitato il Municipio a mettere in risalto e onorare la memoria del concittadino.

Il Consiglio comunale ha designato anche tre nuovi subentranti nell'Associazione dei Comuni del Generoso (Rvm). Si tratta di Athos Fontana, Tiziano Sciolli e Pietro Ticozzi.

## 'Il palio non va proibito'

Dopo il Consiglio di Stato anche la Commissione della legislazione si esprime sulla mozione inoltrata nel maggio di 2 anni fa da **Patrizia Ramsauer** (Lega), la quale chiedeva che venissero "proibiti in tutto il cantone i palii degli asini ed eventuali ulteriori manifestazioni con animali che comportano per gli stessi dolori, sofferenze, lesioni, stato di ansietà e quant'altro indicato negli articoli di legge". Chinatosi sul problema, il Cds lo scorso dicembre aveva proposto di respingere la mozione considerando che "predispone le opportune misure un divieto as-

soluto non si giustifica in alcun modo". Dello stesso pensiero è pure la Commissione della legislazione che nel proprio rapporto scrive: "Un divieto assoluto non si giustifica in alcun modo". Per quel che riguarda il caso concreto del palio degli asini di Mendrisio, il relatore **Luca Beretta Piccoli** (Ppd) precisa - "anche a tutela dell'impegno e della serietà d'intenti dei tanti volontari legati al Borgo che ne permettono lo svolgimento - che le generiche preoccupazioni espresse dalla mozione non trovano il minimo concreto riscontro in tale manifestazione".

## Tanto oro per i vini momò

Tanti impegni ma anche molte soddisfazioni per la cantina Fumagalli di Balerna che nel corso dell'anno ha già raccolto ben 4 medaglie d'oro. Mattatore dei concorsi è il 'SudSudSud' del 2011, un Merlot che ad aprile si aggiudica la prima medaglia al Mondial du Merlot di Sierre, concorso che ha coinvolto 320 vini. Ad agosto viene bissato l'ottimo risultato: al Grand Prix du Vin Suisse giunge il secondo oro tra l'agguerrita concorrenza di 3'086 vini e 598 produttori. Ma non finisce qui. Oro pure al concorso 'la Sélection' di Basilea e menzio-

ne sulla prestigiosa Guide Hachette 2014. Sale in cattedra anche il 'Ronco d'Arzo' 2012 che all'Expovina di Zurigo porta a 4 i successi per la cantina Fumagalli. Nel medagliere figura pure un argento per l'annata 2010 del 'SudSudSud'. Quest'ultimo è un vino prodotto dal vigneto di Pedrinato, in località Ronco, caratterizzato da un terreno ghiaioso, calcareo e argilloso, in forte pendenza e ben esposto a sud. Per contro, il 'Ronco d'Arzo' vede i suoi vigneti posti a 500 metri d'altitudine, in terrazze dalla particolare composizione del terroir.

### LE BREVI

#### Merlo Bianco a Chiasso

È dedicata agli studenti delle scuole medie la lezione che il Merlo Bianco e il gruppo educazione stradale della Polizia comunale di Chiasso tiene oggi in via Simen, a Chiasso. Tra le 8 e le 11.30 e le 13.30 e le 16.15, sarà sviluppata l'attività dedicata allo spazio fermata 'Agire reagire'.

#### Lavori notturni

Per favorire i lavori di pavimentazione stradale da via Montarico fino all'incrocio con via Zocche a Castel San Pietro, l'intero tratto sarà completamente sbarrato al traffico domani dalle 20 alle 3.

#### Concerto d'autunno

Nella suggestiva piazzetta della frazione di Fontanella a Morbio Inferiore, domenica alle 16.30 la locale Civica Filarmonica, sotto la direzione del maestro Massimiliano Legnaro, organizza il concerto d'autunno. In caso di cattivo tempo l'evento sarà annullato.

#### Chiusura strade

La parte alta di via San Martino a Mendrisio rimarrà chiusa al traffico veicolare per 2-3 settimane nell'ambito dei lavori per la realizzazione del marciapiede. L'accesso sarà garantito solo a residenti e pedoni.

#### Giornata dell'amicizia

L'Associazione Aiuto Ayomé Africa invita tutti alla 'Giornata dell'amicizia' che avrà luogo domenica a Morbio Inferiore. Alle 10.30 si celebrerà la messa in basilica, mentre alle 11.30 vi sarà un aperitivo davanti all'oratorio seguito dal pranzo conviviale. Alle 13.45 assemblea generale e, infine, alle 14.30 ricchi premi ai fortunati vincitori della riffa. Necessaria la prenotazione ai numeri 091 683 36 47, 076 406 83 65 o 076 368 14 78.

### L'AGENDA

#### Stabio - Conferenza

Ultimo appuntamento con il ciclo di conferenze volute per ricordare i fatti dell'8 settembre 1943. Stasera alle 20.30 nell'aula magna delle scuole medie, Lino Della Casa, Emilio Brusa, Guido Codoni e Marco Della Casa parleranno de 'La memoria storica'.

#### Mendrisiotto - Over 60

Ci sono ancora posti disponibili per i corsi di yoga e informatica per principianti organizzati da Pro Senectute. Info e iscrizioni allo 091 912 17 17.

#### Vacallo - Centro sociale

Domani dalle 9 alle 17 controllo gratuito della vista e dell'udito in collaborazione con Belotti.

#### Chiasso - Oktoberfest

Murrayfield Pub e ristorante Wine Bar Al Mancava organizzano domani e sabato l'Oktoberfest con birre e prodotti tipici bavaresi nei due locali.

#### Castel San Pietro - Carta

La raccolta della carta a cura degli esploratori al magazzino comunale si tiene sabato 12 ottobre dalle 8.30 alle 12. Il giro di raccolta non ci sarà.

#### Balerna - Castagnata Ppd

È in programma sabato dalle 16 nella sede della sezione. L'invito è esteso a tutta la popolazione.

#### Chiasso - Musica dal vivo

Sabato dalle 17.30 all'Osteria Binario 07 musica dal vivo con quattro gruppi; l'entrata è libera.

#### Mendrisio - Corsi

Ci sono ancora posti per i corsi 'Crea-mostri' (dal 15 ottobre) e 'Pasta di fimo' (dal 6 novembre) proposti dall'atelier Magicomondo. Annunciarsi entro il 12 ottobre allo 076 582 09 25.

#### Chiasso - USCITA SAT

Il gruppo Seniori propone domenica 13 ottobre una camminata da Lamone a San Zeno, e ritorno. Ogni informazione allo 091 683 60 46.

### Con i Lions una cena per i bambini autistici

È una cena povera... di costi quella che il Lions Club Mendrisiotto organizza sabato a Besazio per sostenere un progetto pilota di aiuto ai bambini autistici. Progetto che sta ottenendo un ottimo successo, tanto che a due anni dall'inizio della terapia, due bambine hanno potuto iniziare a frequentare la scuola elementare e una sarà inserita l'anno prossimo. L'appuntamento è alla sala multiuso, a partire dalle 18.30. Per informazioni rivolgersi allo 076 397 05 09 o [lucasocra-te@hotmail.com](mailto:lucasocra-te@hotmail.com).

### Una statua di San Pio per Casa Giardino

Domani, venerdì, alle 14.30 nella cappella della Casa Giardino di Chiasso, si terrà la cerimonia di inaugurazione della statua a grandezza naturale di San Pio, donata dalla famiglia Mella di Chiasso. Una donazione voluta nell'anno del 40esimo della Lorenzo Mella Sa, a beneficio degli ospiti, delle loro famiglie e di tutti gli utenti della struttura. La cerimonia, aperta al pubblico, sarà seguita dalla messa prefestiva (anticipata al venerdì per l'occasione) e da un rinfresco.

### L'ottavo 'Walking day' scatta da Coldrerio

È una manifestazione popolare e non competitiva. L'ottava edizione del 'Walking day' di Coldrerio è in programma domenica 13 ottobre. Il percorso lungo (13 chilometri) partirà alle 10 al parco del Paù; quello corto (5 km) alle 10.30. Lungo il tragitto ci saranno postazioni di rifornimento. È possibile iscriversi contattando Maurizia Solcà allo 076 580 09 77 o direttamente domenica dalle 9 alle 9.30. Per tutti ci sarà la possibilità di pranzare a 5 franchi; parte del ricavato sarà devoluto alla Lega ticinese contro il cancro.

### Pomeriggio al museo tra i gusti del passato

Si intitola 'Colazione, pranzo e cena. Un percorso tra ricette, utensili e abitudini alimentari' la mostra tematica che il Museo della Civiltà contadina del Mendrisiotto inaugura domenica alle 14 a Stabio. Oltre a visitare la mostra, sarà possibile fare merenda assaporando i gusti del passato. Verranno anche premiati i ragazzi che hanno partecipato al concorso di disegno indetto dal museo per gli allievi delle scuole elementari e medie. L'esposizione rimarrà aperta fino al 21 dicembre 2014.