

Mendrisio – Bellinzona, 22 agosto 2015

Osservazioni

Oggetto: domanda di costruzione sulla parcella 2061 in località Pobbia a Novazzano

Egregi signori,

ci permettiamo di inoltrare le nostre osservazioni alla domanda di costruzione sulla parcella 2061 per l'edificazione di un magazzino quale ampliamento di un capannone già esistente.

Lo stabile previsto ha una volumetria di 91'993 m³. La sua realizzazione e messa in servizio, oltre all'impatto paesaggistico devastante, pone dei seri problemi ambientali e viari di cui non sembra aver tenuto conto la domanda di costruzione.

Vista la volumetria ci chiediamo se in questo caso non debba venir fatto un esame di impatto ambientale. Infatti il nuovo edificio essendo l'ampliamento di uno stabile preesistente pone il problema dell'unità funzionale dei due manufatti. Da qui la necessità di sommare le superfici e le volumetrie per i requisiti all'esame di impatto ambientale ai sensi dell'Ordinanza concernente l'esame dell'impatto sull'ambiente (cfr. Allegati all'Ordinanza concernente l'esame dell'impatto sull'ambiente cifra 80.6).

Inoltre questo tipo di edificio e di destinazione pone dei seri problemi alla collettività. Difatti si tratta di un'attività che richiede un utilizzo massiccio di suolo, ma la creazione di pochi posti di lavoro e a basso valore aggiunto. E questo in una regione dove il territorio è limitato e le zone edificabili sono già sature se non tesaurizzate.

In questo caso addirittura sembra non venir creato nessun post di lavoro.

Dal nostro punto di vista la domanda, così com'è, è lacunosa e va perlomeno completata. Secondo le nostre valutazioni di spazi, superfici e destinazione d'uso, infatti serve l'esame di impatto ambientale.

Cittadini per il territorio – Casella postale 1052 – 6850 Mendrisio
ATA Associazione traffico e ambiente – Casella postale 1084 – 6501 Bellinzona

Chiediamo quindi al Municipio di Novazzano e al Dipartimento del territorio di respingere questa domanda di costruzione.

Cordialmente

Cittadini per il territorio

ATA Associazione traffico e ambiente

Ivo Durisch, Grazia Bianchi

Caroline Camponovo

Inviato a:

Organi di stampa

Comune di Novazzano

Dipartimento del territorio