

## Assemblea ordinaria dell'Associazione Cittadini per il territorio 28 novembre 2018, Albergo Milano, Mendrisio

---

**Presenti:** vedi lista presenze

**Scusati:** Anna Biscossa, Claudio Valsangiacomo, Milena Garobbio, Evelyne Battaglia-Richi, Cristina Zanini, Luigi Herz, Alberto Benzoni, Rudy Studer, Giampaolo Baragiola, Daniele Polli, Gianni Delorenzi, Fabrizio Plebani, Annamaria Nava

### I lavori iniziano alle 20.15:

1. saluto e ringraziamento a soci e simpatizzanti che ci sostengono moralmente e finanziariamente;

2. ricordo Mario Ferrari: Mario è stato con Tita tra i fondatori dell'Associazione, alla quale ha dato un contributo importante grazie alla sua conoscenza del territorio, gli siamo riconoscenti per l'impegno col quale ha sostenuto il nostro lavoro.

3. verbale assemblea 2017: approvato

### 4. relazione attività fine 2017 e 2018:

settembre 2107

- partecipato **clean up day** Laveggio con i pescatori
- **opposizione** con ATA alla seconda domanda **Fox Town bis**
- **opposizione** con Pro natura al **deposito bus** a Valera

ottobre 2017 /aprile 2018

- Mario ha partecipato alla prima fase dell'elaborazione del **Piano direttore comunale** in rappresentanza dei Cittadini, quale consulente esterno

febbraio 2018

- **Parco Laveggio**: incontri ERSM per progetti legati al turismo

marzo

- **audizione** commissione pianificazione del GC per iniziativa "Spazi verdi"

aprile

- **ristampa** libro Parco Laveggio
- **opposizione** Officina della ghiaia Riva S. Vitale

luglio

- **incontro** x segnaletica con **Ticino Sentieri** e Ente turismo
- **opposizione** con Pro Natura a domanda di costruzione per sistemazione del terreno con **ripristino della quota** antecedente la costruzione dei depositi petroliferi a Valera

agosto

- **risposto** con Pronatura a ricorso ENI

ottobre

- **evento** Anno europeo patrimonio culturale: gita lungo il Laveggio e pranzo (oltre 80 partecipanti)
- **intervista** per numero ARCHI sulla pianificazione

novembre

**Mendrisio rilascia licenza costruzione Foxtown bis**

**5. modifica statuti:** la Divisione delle contribuzioni raccomanda di modificare

l'**Articolo 13 – Liquidazione**, aggiungendo a quanto previsto finora, ossia

“In caso di scioglimento dell'Associazione, gli eventuali attivi saranno devoluti a istituzioni con scopi analoghi”, la dicitura “**e al beneficio dell'esenzione fiscale**” **Modifica accolta**

#### **4. approvazione conti 2017**

Le uscite più importanti, circa 12'000 fr, sono dovute al lavoro di impaginazione e stampa del volume Parco del Laveggio; poco meno di 3000 fr sono stati i costi per la campagna Tassa di collegamento.

Il nostro patrimonio effettivo si aggira sempre sui 17/18'000 franchi e questo grazie ai contributi volontari dei nostri sostenitori che ringraziamo di cuore. Alla fine del 2017 avevamo oltre 23'000 franchi perché rimanevano soldi legati alla promozione del Progetto.

È data lettura della relazione dei revisori, Milena Garobbio e Romano Mastrobattista, che attesta la conformità della tenuta della contabilità e presenta il risultato dell'esercizio 2017:

<b>patrimonio sociale al 31.12.2017:</b>	<b>23'623.59</b>
<b>totale entrate:</b>	<b>15'386.00</b>
<b>totale uscite:</b>	<b>19'818.44</b>
<b>perdita d'esercizio:</b>	<b>- 4'432.44</b>

I **conti sono approvati** all'unanimità. Ringraziamo Pernilla Turner che cura la nostra contabilità e Milena Garobbio e Romano Mastroianni per la revisione dei conti.

#### **5. nomine:**

Ha lasciato il comitato Elisabetta Paparelli

**Sono confermati:** Grazia Bianchi e Ivo Durisch, coordinatori, Rolando Bardelli, Alberto Benzoni, Anna Biscossa, Mario Ferrari, Monika Fischer Kiskanc, Tiziano Fontana, Françoise Gehring, Mara Grisoni, Robert Huber, Franco Lurà, Daniele Maffei, Momi Modenato, Maria Antonietta Pagani, Lorenzo Piffaretti, Fabrizio Plebani, Fausto Pozzi, Luigi Rigamonti, Rudy Studer, Joschka Tomini, Antoine Turner, Claudio Valsangiacomo, Eugenio Zippilli, Rolando Zuccolo.

Revisori: Milena Garobbio e Romano Mastrobattista

#### **6. eventuali e discussione:**

**a.** nel 2020 potremo diventare **associazione abilitata a ricorrere**: dovremmo però chiedere ai nostri sostenitori se vogliono essere a tutti gli effetti membri dell'associazione: si decide di chiedere a chi non vuole essere membro, ma solo simpatizzante, di comunicarcelo.

**b.** Alfredo Maranesi ringrazia per il sostegno ricevuto dai Cittadini per l'opposizione al controverso progetto **sul “Pratone” di Maroggia** per ora bloccato, ma per il quale è in arrivo un altro progetto. Dice che purtroppo non c'è la volontà di entrare in materia per un eventuale esproprio. Ivo ricorda che il Cantone ha a disposizione dei fondi per acquistare assieme ai comuni dei terreni in riva ai laghi; secondo A. M. a Maroggia c'è chi preferisce comperare il terreno ex Collegio Don Bosco.

Grazia ricorda che anche a Melano gli abitanti si erano attivati contro un progetto abitativo molto grande che era poi stato bocciato dal Cantone, ma ora sono state segnalate modine per un progetto che sembra quasi peggio del primo.

A Riva San Vitale contro l'Officina della ghiaia ce l'hanno fatta perché sono state raccolte 1200 firme su 1600 votanti.

Ivo suggerisce che a Mendrisio si faccia quello che hanno fatto a Riva dove hanno chiesto che la zona industriale rispetti l'abitato vicino. Visto che è contigua alla zona industriale di Mendrisio, a nord, andrebbe valutata l'opportunità di porre dei vincoli per impedire che le attività industriali vadano a disturbare le zone residenziali anche a Mendrisio.

c. Lothar Drack: vorrebbe il sostegno dei Cittadini per le **zone d'incontro** in particolare nei nuclei.

Antoine chiede, se le forze lo consentono, che i Cittadini si occupino anche di questo aspetto.

d. **Progetto Parco del Laveggio**: è importante ora trovare chi ne assuma la gestione (la governance), ad esempio i comuni toccati dal fiume. Stabio sta infatti progettando interventi che sembrano andare nel senso auspicato dal nostro progetto, Riva ha in cantiere l'importante intervento di messa in sicurezza/rinaturazione del fiume, Mendrisio ha utilizzato il nostro progetto come materiale di base nella procedura per l'elaborazione dei mandati di studio in parallelo per il proprio Piano Direttore. È tuttavia importante che interventi e misure siano coordinati.

c. Carlo Lepori: annuncia che il prossimo incontro annuale dell'8 dicembre si terrà a Breganzona e sarà organizzato dalla neo costituita Associazione dei Cittadini per il territorio del Luganese. Hanno intenzione di proporre una risoluzione che chiede che nelle CRT ci siano anche rappresentanti delle associazioni e non solo dei municipi.

d. Rolando Bardelli: si costruisce troppo, anche a Balerna, nel rispetto dei PR che sono però troppo vecchi (dunque illegali) e non tengono conto tanto delle necessità reali in abitazioni ma soprattutto dei diritti dei proprietari a far rendere i propri fondi.

e. Gianmario Medici: quando si mette in discussione una domanda di costruzione con la motivazione che il PR è obsoleto (esame incidentale del PR), si possono usare argomenti come il sovradimensionamento ma non basta, bisogna anche chiedere che vengano ponderati gli interessi: quello privato non deve andare a scapito di quello pubblico. Il Tribunale federale comincia a emettere sentenze che vanno in questa direzione. Il Cantone sta obbligando i comuni a fare il compendio della contenibilità dei PR.

f. Oliviero: spiega il progetto elaborato da lui e da Carlo Romano: hanno identificato sei punti interessanti molto diversi tra loro e hanno pensato a delle postazioni dove le persone sono invitate ad andare per osservare un aspetto particolare del Laveggio.

L'assemblea si chiude con un piccolo rinfresco.